

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分

東海道本線・茨木駅 徒歩38分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩34分

**セールスポイント!**

新婚様おススメ! お家賃リーズナブルな2LDKです。TVドアホン付きで防犯面にも配慮されています。お風呂には自動お湯張りとお追焚も付いてますので、いつでも暖かいお風呂に入れますね～



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 6.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市平田2丁目17-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 専有面積    | 60m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1993年4月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金   | -   |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー西 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 洗面所にドア / 全居室6畳以上 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |

お問い合わせ番号 : 43186936

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com