

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

東海道本線・岸辺駅 徒歩30分

## セールスポイント!

新型コロナウイルスの影響もありますが、クレスト店はIT重説でさらに便利に。ご来店せず契約が可能に。お部屋の内覧も、動画やパノラマ、ビデオ通話でオンラインで可能です。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14万円		
所在地	大阪府吹田市尺谷26-3		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 19戸		
専有面積	61.52m2	管理形態	
築年月	2020年4月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.54万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 全室エアコン / エアコン3基 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS		
入居諸条件	CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / LDK18畳以上 / 食器洗乾燥機 / ネット使用料不要 / 南面		
備考	バルコニー / 洗面所にドア / 一部床暖房 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		

お問い合わせ番号: 44035160

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com