

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、独立洗面台。アクティブな新生活が送ることができるおすすめ物件です。駅までにスーパーやコンビニ、飲食店、銀行などなんでもありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 5万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市中穂積 1丁目6-48   |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | ワンルーム   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / Array  |       |               |
| 専有面積    | 21.44m <sup>2</sup>   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1988年7月   | 向き    | 北             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.6万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.6万円) |
| 駐車場     | 無   |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 収納 / シューズボックス / システムキッチン / キッチンに窓あり / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 44758668

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com