

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分 阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩21分 東海道本線・茨木駅 徒歩32分

## セールスポイント!

徒歩5分でバラ園のある大きな公園があります。開花時期になると、とっても素敵なバラが無料で見れます。散歩におススメです。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市若園町4-2		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	46m2	管理形態	
築年月	1987年2月	向き	西
共益費·管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / 押入 / 収納 2 ヵ所 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			<del>전</del> . 45222402

お問い合わせ番号: 45233103

## 賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引熊様: 仲介