

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩37分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩46分

## セールスポイント!

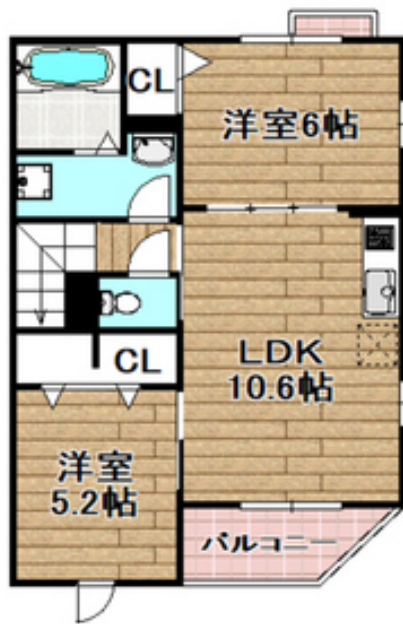
バストイレ別・独立洗面台・追い炊き・浴室乾燥など室内設備充実! モニターフォン完備なのでセキュリティ面も安心です。「賃貸のエスト」までお問合せ下さい。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。



賃料	9.4万円		
所在地	大阪府高槻市緑が丘3丁目11-2		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	56.67m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2020年9月	向き	南
共益費・管理費	0.52万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2面採光 / パルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / 玄関ポーチ / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / 24h管理 / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / グリル / ガスレンジ / 2 x 4工法 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / 南面パルコニー / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(賃料) / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 45372189

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com