

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩27分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩53分

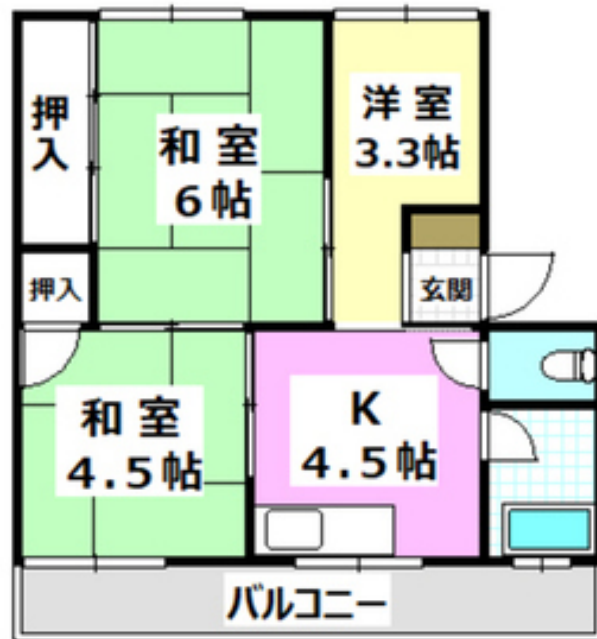
東海道本線・千里丘駅 徒歩59分

**セールスポイント!**

H.29年12月外壁塗替済! 頑丈な鉄筋コンクリート造、南向きバルコニーで採光・通風良好なお部屋ですよ! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 4.4万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼下3丁目3-7  |       |             |
| 物件種別    | マンション  |       |             |
| 間取り     | 3K   |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 24戸   |       |             |
| 専有面積    | 36.5m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1971年10月   | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | -  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 15万円        |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 45645484

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com