

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

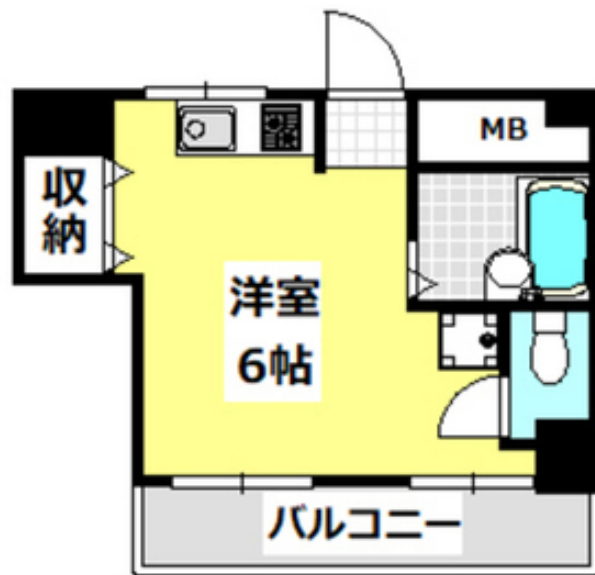
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩9分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分

## セールスポイント！

●茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーマンショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



▲外観写真



▲間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                              |       |               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5万円                                                                                                                                                                          |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市中村町7-27                                                                                                                                                                |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                        |       |               |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                        |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                         |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 15戸                                                                                                                                                                     |       |               |
| 専有面積    | 20.16m2                                                                                                                                                                      | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1986年6月                                                                                                                                                                      | 向き    |               |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                        | 保証金   | -             |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                          | 礼金    | 2ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離10m                                                                                                                                                  |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                            |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターネット接続可（接続環境：光） / CATV / 外壁タイル / キッチンに窓あり / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                              |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                              |       |               |

お問い合わせ番号：46523022

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com