

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩35分

東海道本線・高槻駅 徒歩42分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩60分

## セールスポイント!

大きなお風呂が魅力です。バス停も近く駅まで楽々アクセス。南向きにて陽当たり良好です



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.75万円		
所在地	大阪府高槻市大冠町2丁目42-1		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 18戸		
専有面積	61.27m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2007年2月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3.3万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / パルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / B-S / C-S / CATV (CATV会社名 : JCOM)		
入居諸条件	システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面リビング / LDK 15畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 畳コーナー / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			

賃貸のエスト 阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com