

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩29分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩25分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩30分

## セールスポイント!

風通しよし! 室内美装!! バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実! 南向きで陽当たり良好! 明るく開放的な室内です。お気軽にご相談下さい。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川4丁目27-20		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	50.3m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1988年4月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クローゼット4カ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 47298257

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com