

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩20分 阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩32分 東海道本線・摂津富田駅 徒歩44分

## セールスポイント!

角部屋の二面採光!モニターフォン付きで安心のセキュリティです。敷地内には駐輪場・駐車 場完備!大変綺麗で使いやすい間取りのお部屋です。



外観写真



図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府高槻市緑が丘1丁目8-9		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	56.43m2	管理形態	
築年月	2000年9月	向き	東
共益費·管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3 点給湯 / 角部屋 / 2 面採光 / バルコニー面積 : 1m-sup>2 「次のは / バルコニー面積 : 1m-sup>2 「水コニー / フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / 押入 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / T V モニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / C A T V (電話) (CATV会社名 : JCOM ) / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK		
入居諸条件	1 2 畳以上 / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン /		
備考	通風良好		

取引熊様: 仲介

お問い合わせ番号: 49059796

## 賃貸のエストJR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com