

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩47分

東海道本線・高槻駅 徒歩54分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩65分

## セールスポイント!

バストイレ別のセパレートタイプのお部屋です。平成24年2月に全面改装済みで大変綺麗な室内になっております。



外観写真



間取与真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.8万円		
	大阪府高槻市大塚町 3 丁目6-28		
物件種別	アパート		
間取り	2DK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	35.64m2	管理形態	
築年月	1972年5月	向き	北
共益費·管理費	0.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13万円
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗浄便座 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納 2 ヵ所 / クローゼット 2 ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / CATV (CATV会社名: JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / フローリング張替 / 内装リフォーム済 / 壁紙張替済 /		
入居諸条件	ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			<del>.</del> . 40462524

お問い合わせ番号: 49462531

## 賃貸のエストJR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引熊様: 仲介