

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩14分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩42分

**セールスポイント!**

J R高槻駅徒歩2分の4LDK! 南西角住戸に広々2面バルコニー!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目12-1		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 23戸		
専有面積	78.55m2	管理形態	
築年月	1994年11月	向き	南
共益費・管理費	1.5万円	保証金	-
敷金	20万円	礼金	40万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2024年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 2面バルコニー / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 外壁タイル / [管理員区分]巡回		
入居諸条件	敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン		
備考			

お問い合わせ番号 : 49664873

賃貸のエスト J R高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com