

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

JR茨木駅徒歩2分！ゆったり70平米のファミリーおすすめ物件です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.7万円		
所在地	大阪府茨木市松ヶ本町2-32		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 24戸		
専有面積	76.72m2	管理形態	
築年月	1994年8月	向き	北西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	12.7万円	礼金	40万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー北西 / 2面バルコニー / フローリング / クッションフロア / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / BS / CS / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK+2畳以上 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 51156124

賃貸の**エスト** JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com