

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩5分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩24分

東海道本線・茨木駅 徒歩38分

**セールスポイント!**

2駅先のエキスポシティでのお買い物も、ウォークインクローゼットにすっきり収納できますね！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 6.8万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市南春日丘5丁目12-2   |       |             |
| 物件種別    | マンション   |       |             |
| 間取り     | 1K  |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 32戸  |       |             |
| 専有面積    | 34.98m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2008年12月  | 向き    | 南東          |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 6.8万円       |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | 1.5万円   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南東 / フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / オール電化 / [管理員区分]巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号: 51238519

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com