

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

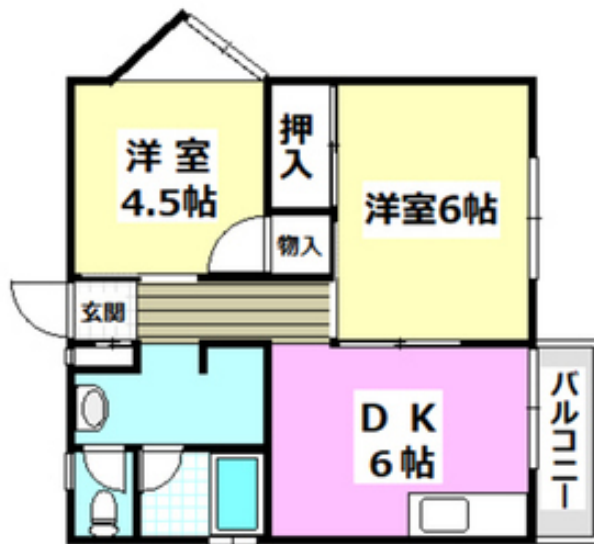
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩31分

**セールスポイント!**

閑静な住宅街で幼稚園や小学校も近くにありますので小さなお子様にとっては住みやすい住環境になってます。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.7万円		
所在地	大阪府吹田市千里丘西7-4		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 31戸		
専有面積	39.69m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1978年4月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / [管理員区分] 巡回 / 南面リビング / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 51927085

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com