

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩4分  
 東海道本線・千里丘駅 徒歩12分  
 阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩27分

## セールスポイント!

●茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャームゾンショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



▲外観写真



▲間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                            |       |   |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                                      |       |   |
| 所在地     | 大阪府摂津市香露園13-15                                                                                                                                                             |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                      |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                         |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                         |       |   |
| 階数/総戸数  | 3階 / 20戸                                                                                                                                                                   |       |   |
| 専有面積    | 16m2                                                                                                                                                                       | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1990年3月                                                                                                                                                                    | 向き    | 東 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                      | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                          | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                            | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | -                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離240m                                                                                                                                               |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                          |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 収納 / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / C A T V / システムキッチン / 外壁タイル / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                            |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                            |       |   |

お問い合わせ番号：52895676

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com