

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩14分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

セールスポイント!

住環境のよい立地。オートロック・エレベータ付重量鉄骨造マンション！高遮音床・エコジョーズ・断熱複層ガラスなど高品質な住まいで快適な新生活間違いなしです！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外觀写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府茨木市玉櫛 2 丁目24-26		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	49.83m2	管理形態	
築年月	2022年1月	向き	西
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2025年9月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / T Vモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / B S / C A T V / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 2 4 時間緊急通報システム / LDK 1 2 畳以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 人感照明センサー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 2 4 時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカー		
入居諸条件			
備考			

利用可 / クレジットカード利用可 (セゾンカード) 2950円重設可
/ オンライン内見可 / オンライン相談可

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（１）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)