

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

オートロック・TVモニターホンで安心のエレベータ付マンション。システムキッチン・浴室乾燥・宅配BOX等充実設備です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.6万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘1丁目14-20		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	14階 / 75戸		
専有面積	24.6m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2021年9月	向き	南東
共益費・管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	8.6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年4月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / ガスレンジ / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 53356748

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com