不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩17分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分

セールスポイント!

丸みがかったおしゃれな外観！新婚様・ファミリー様歓迎ですよ。J-com約100ch無料視聴です！お問合せは、エストＪＲ茨木店「072-620-0021」まで！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.25万円		
所在地	大阪府茨木市新和町20ー25		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 24戸		
専有面積	65m2	管理形態	
築年月	1995年3月	向き	南
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2024年5月中旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 53434488

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介