

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩15分  
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩18分  
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩36分

セールスポイント！

二人入居ご相談可能です！バストイレ別・独立洗面台付きで室内設備も充実しています。綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！



▲外観写真



▲間取写真  
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 5.35万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市東五百住町1丁目14-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 専有面積    | 31.61m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2006年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 北           |
| 共益費・管理費 | 0.37万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 3万円         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年／1.5万円) |
| 更新料     | 0.77万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2024年6月下旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要(2年／1.5万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / BS / CATV（テレビ／電話）（CATV会社名：JCOM） / 〔管理員区分〕巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |             |

お問い合わせ番号 : 53651597

賃貸のエスト 阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F  
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com