

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩1分

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分

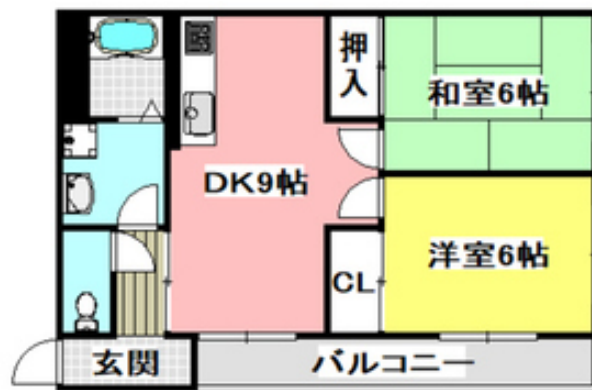
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーマゾンショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 8万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東4丁目1-27   |       |             |
| 物件種別    | マンション   |       |             |
| 間取り     | 2DK   |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 15戸  |       |             |
| 専有面積    | 50m2  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1985年3月   | 向き    | 北西          |
| 共益費・管理費 | 0.75万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 13万円        |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 3万円) |
| 更新料     | 1ヶ月   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 3万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離160m   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可(接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 54392722

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com