

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩39分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

オートロック、エレベーター付マンション、真砂地区の中でも1、2を争う人気物件に空きが  
出ました！設備充実の3LDK、RC造マンション！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援  
します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.6万円		
所在地	大阪府茨木市真砂2丁目15-25		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 18戸		
専有面積	76.33m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2003年3月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 54478916

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com