

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩37分

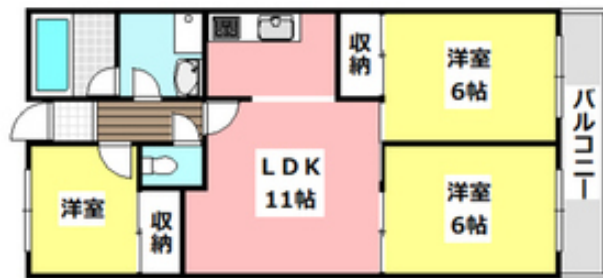
東海道本線・千里丘駅 徒歩44分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。モニターフォン完備で防犯面も安心! ペット飼育ご相談可能です。お気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7万円                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市新在家 1 丁目14-34                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 30戸                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 専有面積    | 58m2                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1990年5月                                                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |

お問い合わせ番号 : 54549355

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com