

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩25分

東海道本線・千里丘駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

頑丈な鉄筋コンクリート造マンション！玄関ダブルロック・TVモニターホンで安心。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府茨木市沢良直西1丁目10-22		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 19戸		
専有面積	70.1m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1997年7月	向き	東
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 一部フローリング / ネット専用回線 / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 55207291

賃貸の**エスト** JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com