

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩8分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩8分

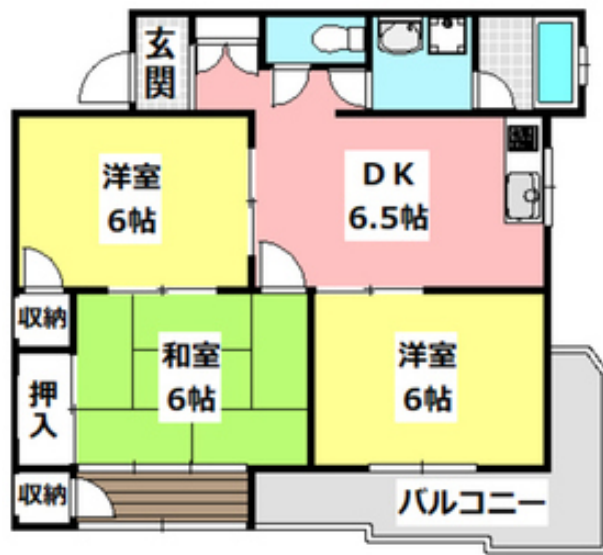
東海道本線・千里丘駅 徒歩25分

## セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実! モニターフォン付なので防犯面も安心です!  
敷地内に駐車場もございます。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市美沢町12-12		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 19戸		
専有面積	60m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1981年5月	向き	西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 55908940

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com