

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩15分

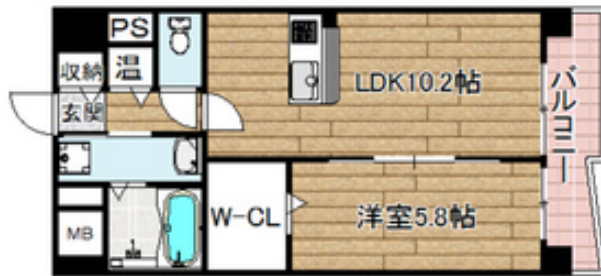
東海道本線・島本駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

広々10.2帖のリビング! 対面式キッチン・ウォークインクローゼットなど室内設備充実!  
オートロック付きモニターフォン完備で安心のセキュリティです!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.8万円		
所在地	大阪府高槻市上牧南駅前町5-1		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 48戸		
専有面積	40.03m2	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	北東
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年1月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンブードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: 光) / BS / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / ガスレンジ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / フローリング張替 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / LAN / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号 : 56071016		

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com