

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

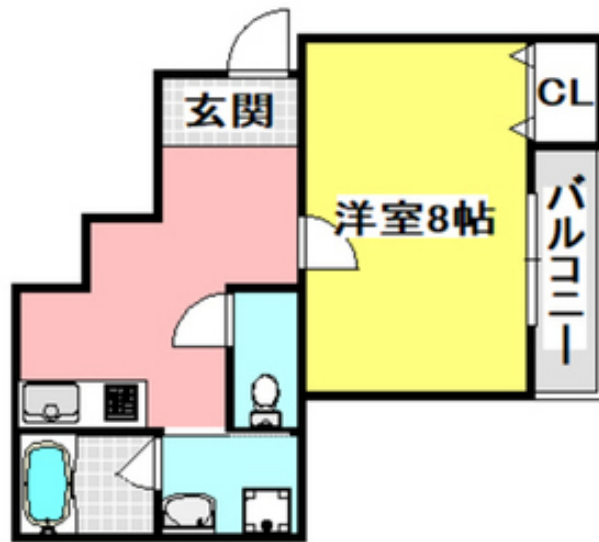
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩30分

## セールスポイント!

追炊き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台など室内設備が充実! 広々とした8帖の寝室! 敷地内駐車場有! 防犯カメラも完備しております。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.3万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積 2丁目8-19		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	30.6m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2022年6月	向き	北
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.95万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.95万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 56333464

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com