

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩42分

東海道本線・千里丘駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

商業施設が徒歩圏に豊富、駅も近いので通勤・通学・お買い物にとっても便利です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼和道 1丁目4-21		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	24.84m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1998年7月	向き	北
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.3万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 56913508

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com