

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩34分

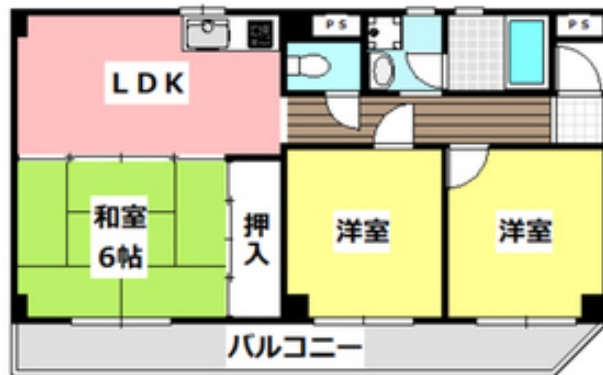
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

落ち着いた住宅街。大型公園が近く、お子様がいらっしゃる家族にもおすすめです！お部屋探しは、地域密着店の【賃貸のクレスト阪急茨木店 0120-505-888】にお任せ下さい！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 7.3万円                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市五十鈴町20-13                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 専有面積    | 53.79m2                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1992年3月                                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -    |
| 敷金      | 10万円                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 20万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / B S / C A T V / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |

お問い合わせ番号 : 57143980

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com