

東海道本線・高槻駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩14分

東海道本線・島本駅 徒歩48分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏。人気の古曽部町です。ペット相談可。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 5.2万円                                                                                                                                                                                                                                                |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市古曽部町2丁目11-22                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                |       |   |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                                                                  |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 階数/総戸数  | 1階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 専有面積    | 24.9m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                   | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1994年4月                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 西 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / 敷地内ごみ置き場 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |

お問い合わせ番号 : 57406689

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com