

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩20分

東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

セールスポイント!

省エネ性能に優れたNearby ZEH-M！インターネットWi-Fiも無料でご利用いただけます。エレベータ付重量鉄骨造3階建・防犯完備＆高品質な住まいで快適な新生活をスタートしましょう！



▲外觀写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.5万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北3丁目19-5		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	46.86m2	管理形態	
築年月	2023年1月	向き	南東
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3.5万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 四方角部屋 / 洗面所に		
入居諸条件			
備考			

ドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 洗面化粧台番号 / 5950866
対策 / 24時間電話対応 / 土間 / 洗面化粧台 / クレジット
カード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介