

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分

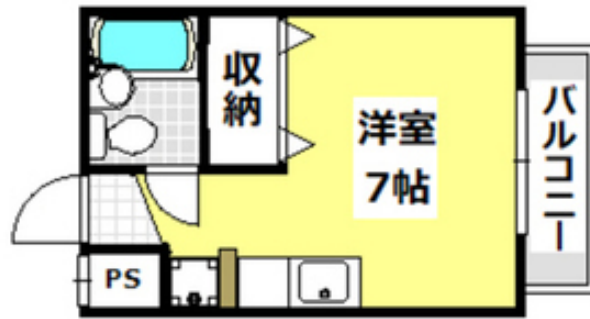
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分

## セールスポイント!

閑静な住宅街、お家賃リーズナブルなワンルームマンションです。室内洗濯機置き場あり！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                 |       |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                           |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市大住町4-15                                                                                                   |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                           |       |     |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                           |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                              |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 26戸                                                                                                        |       |     |
| 専有面積    | 19.8m2                                                                                                          | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1996年8月                                                                                                         | 向き    |     |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                           | 保証金   | -   |
| 敷金      | 4万円                                                                                                             | 礼金    | 8万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                             | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                 | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                               | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離200m                                                                                     |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                               |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー / フローリング / 収納 / C A T V / ドライエリア / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                 |       |     |
| 備考      |                                                                                                                 |       |     |

お問い合わせ番号 : 58218235

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com