

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩3分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

日当たり良好! 明るく開放的な室内です! バストイレ別・独立洗面台付き! 室内設備充実! 大変使いやすい間取りとなっております。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 5.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市富田町 1 丁目27-1                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 階数/総戸数  | 4階 / 32戸                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 専有面積    | 41m2                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1973年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / CATV (電話) (CATV会社名 : JCOM) / [ 管理員区分 ] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 玄関チャイム |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |

お問い合わせ番号 : 58314793

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com