

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩17分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

人気のスーパー、パン屋、コンビニなどお買物がとても便利なエリアです。南向き角部屋で陽当り良好！3面バルコニーつきです。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府茨木市真砂1丁目9-1		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 16戸		
専有面積	67.12m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1995年3月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 3面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 58315456

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com