

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩13分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏の新築! 2路線利用可! 周辺環境も整っています!



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 8.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市富田町 6 丁目553                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |   |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 階数/総戸数  | 3階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |   |
| 専有面積    | 34.31m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |   |
| 築年月     | 2022年12月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |

お問い合わせ番号 : 58373309

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com