

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

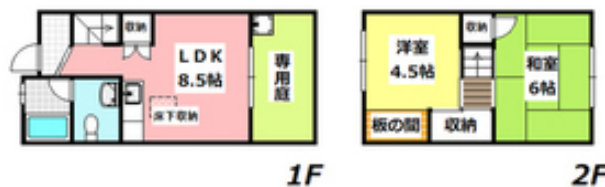
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

JR千里丘駅徒歩圏! 戸建て感覚でお住まいいただける物件です。駐輪・バイク置き場ありますよ! お部屋探しは、地域密着店の【賃貸のクレスト阪急茨木店 ☎0120-505-888】にお任せ下さい!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 5.7万円                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市蔵垣内 3 丁目6-9                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 専有面積    | 45m2                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1982年6月                                                                                                                                                                                                               | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                 | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離250m                                                                                                                                                                                          |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / 専用庭 / メゾネット(地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / 床下収納 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / バイク置場 / 上階無し / 浴室に窓あり / 階段下収納 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                       |       |     |

お問い合わせ番号 : 59135986

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com