

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩23分

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩47分

**セールスポイント!**

1フロア1戸のお部屋で陽当たり・通風良好です。



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                              |       |   |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 6.5万円                                                                                                                                                                                        |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市野田 3 丁目33-7                                                                                                                                                                            |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                        |       |   |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                           |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 3戸                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 専有面積    | 41m2                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1998年3月                                                                                                                                                                                      | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                          | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                            | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     | 2.42万円                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                            |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面台 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 収納 2 ヲ所 / インターホン / システムキッチン / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                              |       |   |

お問い合わせ番号 : 59232254

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介