

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩45分

東海道本線・千里丘駅 徒歩52分

**セールスポイント!**

徒歩圏に商業施設がたくさんありますので、便利にお住まいいただけます。駅へは近くのバス停も利用できますよ！小学校も近く、通学も安心ですね。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 7万円  |       |      |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼本町 5 丁目 15-7   |       |      |
| 物件種別    | マンション  |       |      |
| 間取り     | 2LDK   |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 9戸  |       |      |
| 専有面積    | 56.49m <sup>2</sup>  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1987年4月  | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | -  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 (税込み) 1.1万円 近隣距離100m  |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / バルコニー東 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納 2カ所 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1 2 畳以上 / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

お問い合わせ番号 : 59491674

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com