

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩31分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

リビング広々、南北バルコニーありで陽当り良好！小学校・公園も近く子育てファミリーにもおすすめです！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8万円		
所在地	大阪府茨木市郡3丁目27-22		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 16戸		
専有面積	74m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1993年3月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.15万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.15万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 59496890

賃貸の  **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com