

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

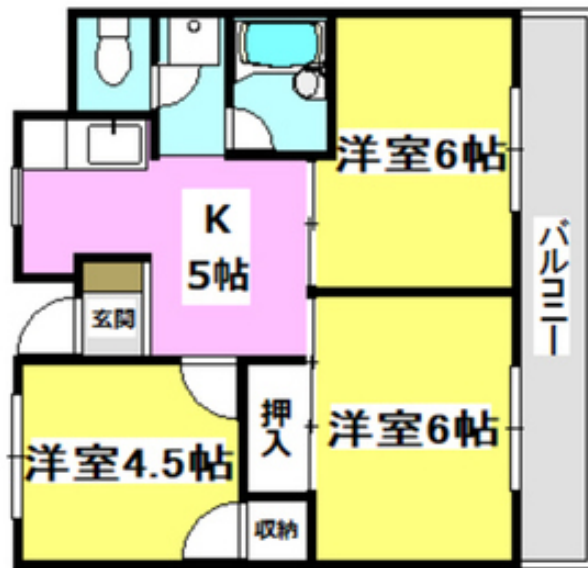
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩34分

## セールスポイント!

徒歩圏にスーパーなどがあり便利!京阪バスのバス停が近くにありますので、茨木駅方面や枚方方面へも楽々アクセス可能ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川4丁目25-16		
物件種別	マンション		
間取り	3K		
建物構造	気泡コン		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	46m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1991年2月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 外壁タイル / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 59778644

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com