

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩25分

## セールスポイント!

リーズナブルな賃料が魅力! 徒歩2分のバス停から平田循環路線や、JR茨木や摂津・寝屋川方面へのバスもありますのでとても便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                      |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 3.8万円                                                                                                                                |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市中津町22-37                                                                                                                       |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                 |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                   |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                   |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 6戸                                                                                                                              |       |     |
| 専有面積    | 19.8m <sup>2</sup>                                                                                                                   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1990年5月                                                                                                                              | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                | 保証金   | -   |
| 敷金      | 4万円                                                                                                                                  | 礼金    | 8万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                      | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離240m                                                                                                         |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                    |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー西 / 収納 / 押入 / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / キッチンに窓あり / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                      |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                      |       |     |

お問い合わせ番号 : 59848753

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com