

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩30分

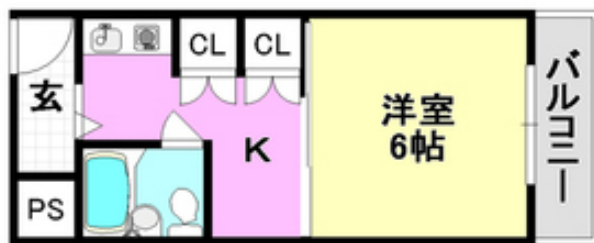
東海道本線・岸辺駅 徒歩38分

## セールスポイント!

リーズナブルな賃料が魅力! スーパーも徒歩圏にありますので便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します! ●お問合せは、エストJR茨木店 ●「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                                                                           |       |   |
| 所在地     | 大阪府摂津市一津屋3丁目4-21                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 階数/総戸数  | 7階 / Array                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| 専有面積    | 21.3m2                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1992年2月                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |   |

お問い合わせ番号 : 60046617

## 賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com