

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩33分

東海道本線・茨木駅 徒歩37分

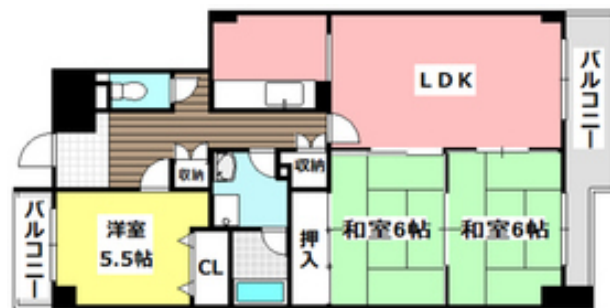
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩37分

**セールスポイント!**

独立キッチンで料理もしやすいですよ。バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！オートロック完備！敷地内に駐輪場・駐車場もございます。●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市耳原1丁目6-22                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 17戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |             |
| 専有面積    | 70m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1993年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | 15万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要(2年/2.3万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要(2年/2.3万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー東 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |

お問い合わせ番号 : 60559681

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com