

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩32分

東海道本線・高槻駅 徒歩32分

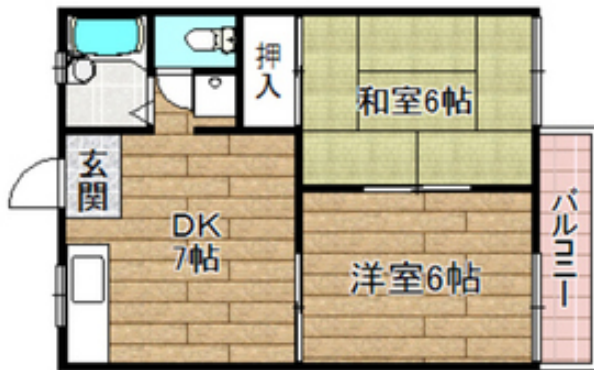
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

TVモニターフォン付き。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                           |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 4.9万円                                                                                                                                                                                                                     |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市下田部町 2 丁目31ー7                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 専有面積    | 38m2                                                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1985年8月                                                                                                                                                                                                                   | 向き    | 東 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                     | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                         | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1万円 近隣距離10m                                                                                                                                                                                                  |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積：1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 一部フローリング / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                           |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                           |       |   |

お問い合わせ番号：60578569

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com