

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分

東海道本線・高槻駅 徒歩28分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩39分

セールスポイント!

■少し線路が近いので騒音気になる方は是非現地ご確認下さい。トランクルーム付（要空き確認）。芝生広がる安満遺跡公園もすぐ近く



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.6万円		
所在地	大阪府高槻市高垣町1-2		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	69m2	管理形態	
築年月	1987年8月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年/2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積：1m ² / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / トランクルーム / 収納2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV（テレビ／電話）（CATV会社名：JCOM） / 〔管理員区分〕巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：60672809

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com