

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩18分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

オール洋室の駐車場1台無料の一戸建て住宅です♪



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 9.8万円                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市城西町10-37                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 物件種別    | 戸建                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 専有面積    | 93.54m2                                                                                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2003年12月                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 付無料                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / グリル / 食器洗乾燥機 / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |

お問い合わせ番号 : 60686518

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com