

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分

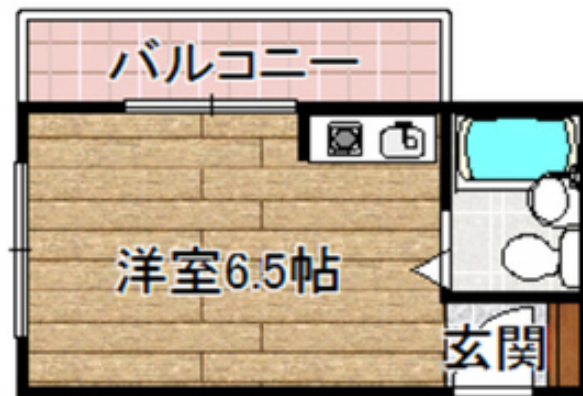
東海道本線・摂津富田駅 徒歩38分

**セールスポイント!**

角部屋！二面採光で明るく開放的な室内です！綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！周辺環境良好！スーパーコンビニ近くで大変便利な好立地です！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市明田町1-12                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 専有面積    | 16m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1989年3月                                                                                                                                                                                                                                                                          | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0.28万円                                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> 以上 / 東 / フローリング / 全居室フローリング / シューズボックス / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名: JCOM) / [管理員区分] 巡回 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |

お問い合わせ番号 : 60732137

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com