

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩20分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩32分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩39分

## セールスポイント!

お車をお持ちの方は、敷地内駐車場もございますので、R171で広範囲アクセス可ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                             |       |    |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| 賃料      | 4.4万円                                                                                                                                                                                                                                                       |       |    |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原西 1 丁目6ー10                                                                                                                                                                                                                                         |       |    |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                        |       |    |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                          |       |    |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                        |       |    |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                    |       |    |
| 専有面積    | 23.2m2                                                                                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |    |
| 築年月     | 1998年9月                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 南  |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -  |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | -  |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 不要 |
| 更新料     | 2万円                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -  |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 不要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                        |       |    |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                           |       |    |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 24時間電話対応 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |    |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                             |       |    |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                             |       |    |

お問い合わせ番号 : 60805950

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com