

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩18分

## セールスポイント!

収納もあり、キッチンと寝室が別れていますのですっきりお住まいいただけますね！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                      |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 2.8万円                                                                                                                                                |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市主原町12-31                                                                                                                                       |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                   |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                   |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 12戸                                                                                                                                             |       |             |
| 専有面積    | 22m2                                                                                                                                                 | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1982年10月                                                                                                                                             | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.2万円                                                                                                                                                | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                    | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.21万円 近隣距離50m                                                                                                                          |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                    |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 駐輪場 / インターネット接続可 / B S / C A T V / オール電化 / 電気温水器 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                      |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                      |       |             |

お問い合わせ番号 : 60838060

## 賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com