

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩14分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩29分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩29分

## セールスポイント!

近隣にスーパー・コンビニ等あり生活に便利！駐輪・バイク置き場あり！大阪大学も近いので学生さんにオススメですよ！緑豊かな彩都のエリアもすぐです！近くには銭湯も！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.2万円		
所在地	大阪府箕面市小野原東 3丁目4-28		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	20m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1987年2月	向き	西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3.2万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	1.65万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / B S / C S / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 60840020

## 賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com